

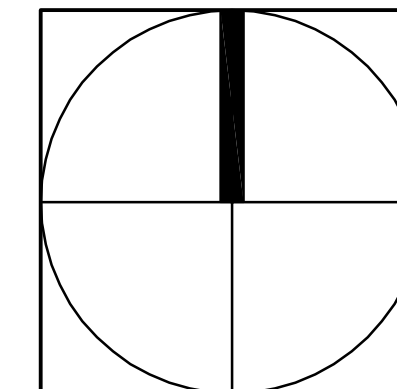
## LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			Uličná čiara vymedzujúca verejný priestor
			Zrušenie časti hranice zastaviteľného územia obce Rejdová a jej zmena trasovania
			Zrušenie časti hranice zastaviteľného územia obce Rejdová a jej zmena trasovania
			Doplnenie hranice PHO III. stupňa vodárenskej nádrže Rejdová prevzaté z ÚPN-VÚC Košického kraja
			Doplnenie povodia vodárenského vodného toku (Slaná) prevzaté z ÚPN-VÚC Košického kraja
			Schválená vodárenská nádrž Rejdová
			Zrušenie nesprávne vyznačeného trasovania OP elektrického vedenia VN 22 kV v ÚPN-O z r. 2009
			Oprava trasovania OP elektrického vedenia VN 22 kV - 10m obobjstranne
			Doplnenie plochy vodného toku
			Doplnenie hranice územia pozdĺž vodných tokov bez možnosti výstavby objektov (5m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch, 10m pri významných vodných tokoch-Slaná)
			Doplnenie hydrických biokoridorov miestnych a hydrického biokoridoru regionálneho (Slaná)
			Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry : prípustné využitie: polyfunkčné (občianska vybavenosť + šport, občianska vybavenosť + nezávadná výroba, občianska vybavenosť + bývanie a pod.) ; vylúčené využitie: závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy bývania v rodinných domoch vrátane súkromných záhrad; prípustné využitie: polyfunkčné (bývanie+občianska vybavenosť + šport, občianska vybavenosť + nezávadná výroba, občianska vybavenosť + bývanie v intenciách stavebného zákona) ; vylúčené využitie: závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy polyfunkčné : bývanie v rodinných domoch vrátane súkromných záhrad+ rekreácia ; prípustné využitie: bývanie, polyfunkčné (bývanie+občianska vybavenosť, bývanie+ nezávadná výroba, bývanie+ poľnohospodárska výroba v intenciách stavebného zákona); vylúčené využitie: závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy nazývanej výroby, skladov a technickej vybavenosti; prípustné využitie: občianska vybavenosť, šport a polyfunkčné využitie ( nezávadná výroba + občianska vybavenosť a pod.); vylúčené využitie: závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Zrušenie plôch nezávadnej výroby, skladov a technickej vybavenosti navrhovaných v ÚPN-O z r. 2009
			Plochy poľnohospodárskej malovýroby- pastviny bez výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie ; prípustné využitie: rekreácia, šport bez výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie ; vylúčené využitie: závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Spríevodná zeleň vodných tokov, izolčná zeleň, protierozivná zeleň a zeleň ostatná
			Miestna automobilová komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30
			Sústredené parkovacie plochy osobných automobilov
			Zastávky pravidelnej autobusovej dopravy mimo jazdných pruhov s vyznačením dochádzkovej vzdialenosti 500m
			Plochy peších komunikácií a priestranstiev vrátane zelene a cyklistických chodníkov
			Doplnenie a oprava trasovania jestvujúceho turistického chodníka č.8756

## LEGENDA OBJEKTOV A LOKALÍT :

- 49 Jestvujúce plochy poľnohospodárskej malovýroby- pastvinská bez možnosti výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie
- 48 Navrhovaný zberný dvor a kompostovisko
- 47 Navrhované komunitné centrum
- 45 Obecné ubytovacie zariadenie so zázemím (chatková osada a pod.)
- 40 Zmena z navrhovanej plochy komunitného centra na navrhovanej plochy bývania v rodinných domoch (sociálne bývanie)
- 38 Zrušenie navrhovaného obecného kompostoviska
- 31 Dom seniorov
- 30 Zmena z navrhovanej funkčnej plochy občianskej vybavenosti (dom dôchodcov penzijnového typu) na polyfunkčnú plochu bývania a rekreácie (v zmysle legendy plôch)
- 28 Administratívna budova PZ
- 23 Zmena z navrhovanej funkčnej plochy rekreácie na funkčnú plochu poľnohospodárskej malovýroby- pastvinská bez možnosti výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie
- 13 Múzeum tradičnej ľudovej kultúry
- 12 Prístavba k objektu "Jednota"
- 11 Rozšírenie funkčnej plochy "Hosiúca pod Stoľcou" a zmena časti tejto plochy na funkčnú plochu bývania v rodinných domoch
- 4a Časť lokality Lesy SR- odštepny závod Rožňava : ustajnenie koní a zimné ustajnenie oviec v hospodárskej budove
- 5 Sklady a parkoviská
- G Obecná garáž

POZNÁMKA : Podčiarknuté objekty v legende sú existujúce



<b>ZMENY A DOPLNKY Č. 1</b>	
<b>ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE REJDOVÁ</b>	
OBJEDNÁVATEL :	Obec Rejdová
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :	Ing. arch Mariana Šimková, REVITAL PROJECT
SPOLUPRÁCA :	Ing. Ján Mihalečko
ODBORNÍ PROJEKTANTI :	Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník,
A KONZULTANTI :	Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy
MIERKA: 1 : 5 000	FORMÁT: 2 x A4 DÁTUM : júl 2019
<b>KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH</b>	
<b>A NÁVRH DOPRAVY</b>	
Č. VYKRESU	
<b>2</b>	