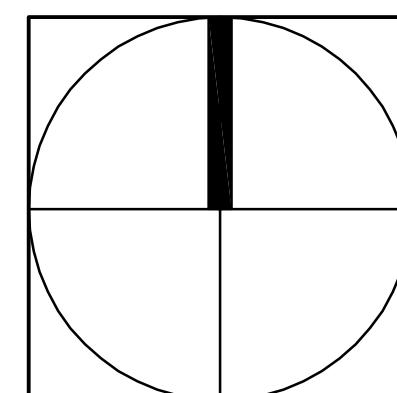


## LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			Uličná čiara vymedzujúca verejný priestor
			Zrušenie časti hranice zastaviteľného územia obce Rejdová a jej zmena trasovania
			Zrušenie časti hranice zastaviteľného územia obce Rejdová a jej zmena trasovania
			Doplnenie hranice PHO III. stupňa vodárenskej nádrže Rejdová prevzaté z ÚPN-VÚC Košického kraja
			Doplnenie povodia vodárenského vodného toku (Slaná) prevzaté z ÚPN-VÚC Košického kraja
			Schválená vodárenská nádrž Rejdová
			Zrušenie nesprávne vyznačeného trasovania OP elektrického vedenia VN 22 kV v ÚPN-O z r. 2009
			Oprava trasovania OP elektrického vedenia VN 22 kV - 10m obojstranne
			Doplnenie plochy vodného toku
			Doplnenie hranice územia pozdĺž vodných tokov bez možnosti výstavby objektov (5m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch, 10m pri významných vodných tokoch- Slaná)
			Doplnenie hydrických biokoridorov miestnych a hydrického biokoridoru regionálneho (Slaná)
			Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry ; prípustné využitie: polyfunkčné (občianska vybavenosť + šport, občianska vybavenosť + nezávadná výroba, občianska vybavenosť + bývanie a pod. ); vylúčené využitie: závodná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy bývania v rodinných domoch vrátane súkromných záhrad; prípustné využitie: polyfunkčné ( bývanie+občianska vybavenosť, bývanie+ nezávadná výroba, bývanie+ poľnohospodárska výroba v intencích stavebného zákona ) ; vylúčené využitie: závodná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy polyfunkčné : bývanie v rodinných domoch vrátane súkromných záhrad+ rekreácia ; prípustné využitie: bývanie, polyfunkčné ( bývanie+občianska vybavenosť, bývanie+ nezávadná výroba, bývanie+ poľnohospodárska výroba v intencích stavebného zákona); vylúčené využitie: závodná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Plochy nazávadnej výroby, skladov a technickej vybavenosti; prípustné využitie: občianska vybavenosť, šport a polyfunkčné využitie ( nezávadná výroba + občianska vybavenosť a pod.); vylúčené využitie: závodná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Zrušenie plôch nezávadnej výroby, skladov a technickej vybavenosti navrhovaných v ÚPN-O z r. 2009
			Plochy poľnohospodárskej malovýroby- pastviny bez výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie ; prípustné využitie: rekreácia, šport bez výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie ; vylúčené využitie: závodná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba
			Sprievodná zeleň vodných tokov, izolačná zeleň, protierozívna zeleň a zeleň ostatná
			Miestna automobilová komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30
			Sústredené parkovacie plochy osobných automobilov
			Zastávky pravidelnej autobusovej dopravy mimo jazdných pruhov s vyznačením dochádzkovej vzdialenosť 500m
			Plochy peších komunikácií a priečasťov vrátane zelene a cyklistických chodníkov
			Doplnenie a oprava trasovania jestvujúceho turistického chodníka č.8756

## LEGENDA OBJEKTOV A LOKALÍT

- |     |  |
|-----|--|
| 49  | Jestvujúce plochy poľnohospodárskej malovýroby- pastviská bez možnosti výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie   |
| 48  | Navrhovaný zberný dvor a kompostovisko   |
| 47  | Navrhované komunitné centrum   |
| 45  | Obecné ubytovacie zariadenie so zázemím (chatková osada a pod.)  |
| 40  | Zmena z navrhovanej plochy komunitného centra na navrhované plochy bývania v rodinných domoch (sociálne bývanie)   |
| 38  | Zrušenie navrhovaného obecného kompostoviska   |
| 31  | Dom seniorov   |
| 30  | Zmena z navrhovanej funkčnej plochy občianskej vybavenosti (dom dôchodcov penziónového typu) na polyfunkčnú plochu bývania a rekreácie (v zmysle legendy plôch)        |
| 28  | Administratívna budova PZ  |
| 23  | Zmena z navrhovanej funkčnej plochy rekreácie na funkčnú plochu poľnohospodárskej malovýroby- pastviská bez možnosti výstavby objektov vyžadujúcich stavebné povolenie |
| 13  | Múzeum tradičnej ľudovej kultúry   |
| 12  | Prístavba k objektu "Jednoty"  |
| 11  | Rozšírenie funkčnej plochy "Hostinca pod Stolicou" a zmena časti tejto plochy na funkčnú plochu bývania v rodinných domoch   |
| 4 a | Časť lokality Lesy SR- odštepný závod Rožňava : ustajnenie koní a zimné ustajnenie oviec v hospodárskej budove   |
| 5   | Sklady a parkoviská  |
| G   | Obecná garáž   |



ZMENY A DOPLNKY Č. 1  
EMNÉHO PLÁNU OBCE REJDOVÁ

Obec Rejdová
OEKTANT : Ing. arch Mariana Šimková, REVITAL PROJECT
Ing. Ján Mihalečko
TANTI Ing. Marián Pekarovič, Ing. Július Furmaník, Ing. Jaroslav Lipták, Ing. Michal Nagy

**FORMAT: A4** **DATUM:** 1.7.2018  
**EXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH** **Č. VÝKRESU**  
**HLORADYM** **?**

KRESU  
2