

**Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti
za rok 2019**

Vystavené dňa: 25.4.2020	Vystavila: Ing. Jaroslava Roliková	Starosta obce: Mgr. Slávka Krišťáková
---------------------------------	---------------------------------------	--

Obec Rejdová vykonáva podnikateľskú činnosť na základe živnostenského listu číslo Žo-2005/01107/2, zapísaného v živnostenskom registri číslo 808-4587, vydaného Obvodným úradom v Rožňave, odbor živnostenského podnikania zo dňa 3.6.2005.

Predmetom podnikania v roku 2019 sú:

1) ubytovacie služby

2) prevádzkovanie verejného vodovodu.

Obec Rejdová vedie samostatne účtovníctvo týkajúce sa podnikateľskej činnosti. Na základe údajov z účtovníctva predkladáme toto vyhodnotenie podnikateľskej činnosti za rok 2019.

1. Ubytovacie služby

Obec v roku 2019 prevádzkovala 2 ubytovacie zariadenia:

- **Turistická ubytovňa** na námestí obce s počtom lôžok 40,
- **Požiarňa zbrojnica** s počtom lôžok 13,

Poplatok za ubytovanie na 1 osobu a noc:

<i>Obdobie</i>	<i>Poplatok za ubytovanie</i>	<i>Daň z ubytovania</i>
Leto	6,67 €	0,33 €
Zima (vykurovacie obdobie)	8,37 €	0,33 €

1.1 Prehľad ubytovaných hostí v roku 2019

<i>Mesiac</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>		<i>Požiarňa zbrojnica</i>	
	<i>Počet ubytovaných</i>	<i>Počet prenocovaní</i>	<i>Počet ubytovaných</i>	<i>Počet prenocovaní</i>
Január				
Február			42	71
Marec				
Apríl			10	48
Máj	3	15	7	77
Jún			10	10
Júl	34	136	6	12
August	2	18		
September	41	86	12	24
Október	54	100		
November	40	80	12	18
December	21	42	9	17
Spolu	195	477	108	277

1.2. Prehľad o stravovaní turistov a usporiadaných akciách

Podujatie	Počet podujatí	Počet osôb	Popis
Rodinné oslavy	11	496	
Kary	17	862	
Tábory a sústreďenia,	4	132	
	12		schôdzková činnosť klubu dôchodcov
		80	Výstup na Stolicu a GFF – družobné mesto Sajobábony
	14		členské schôdze DHZ, Urbárske družstvo, Lesy Mihók, vianočné posedenia DHZ, OcÚ, OZ Hôra,

1.3 Prehľad nákladov a výnosov podľa jednotlivých prevádzok v €

Popis nákladov	Náklady spolu	Turistická ubytovňa	Požiarna zbrojnica	Stravovanie
Spotreba materiálu (čistiace a hygienické prostriedky, žiarovky, kuchynské vybavenie a i.)	617,27	485,86	6,02	125,39
Spotreba potravín (potraviny na prípravu jedla pre turistov)	4 147,60			4 147,60
Spotreba elektrickej energie	1 123,53	240,90	106,64	775,99
Spotreba plynu	1 064,11	673,95	390,16	
Opravy a udržiavanie (revízia elektroinštalácie a has. prístrojov)	550,34	548,47	1,87	
Všeobecné služby (kominárske práce, DIGI, ťahanie žumpy,	134,84	94,13	40,71	
Mzdové náklady – (vrátane odvodov)	2 055,14			2 055,14
Ostatné dane a poplatky (odvoz smetí, poplatok Slovgram)	33,60	16,80	16,80	
Odpisy majetku	417,00		417,00	
Poistenie (budovy a hnutelných vecí)	17,35	11,67	5,68	
Náklady spolu	10 160,78	2 071,78	984,88	7 104,12

Turistická ubytovňa na námestí - oprava kuchyne a hygienických zariadení v sume 2 093,72 €, vrátane zakúpenia elektrického sporáku, pračky a vynovenia kuchynskej linky.

Požiarna zbrojnica - bežné výdavky na prevádzku .

Stravovanie – hygienické potreby.

<i>Popis výnosov</i>	<i>Výnosy spolu</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>	<i>Požiarna zbrojnica</i>	<i>Stravovanie</i>
Tržby za ubytovanie	4 949,65	3 226,59	1 723,06	
Tržby z predaja potravín (tržby za podané jedlo)	11 873,91			11 873,91
Výnosy spolu	16 823,56	3 226,59	1 723,06	11 873,91

Obec prevádzkuje ubytovacie zariadenia, ktoré využíva nielen pre podnikateľskú činnosť (poskytovanie ubytovania), ale aj v rámci bežnej činnosti, ktorá predstavuje:

- **Turistická ubytovňa** – stretnutie klubu dôchodcov, využívanie miestnosti na konanie volieb, schôdze rôznych združení a organizácií, uskutočnenie akcií karneval, Deň detí, Mikuláš, Výstup na Stolicu a vo veľkej miere príprava a uskutočnenie každoročného GFF, ubytovanie hostí z družobných obcí a pod.

- **Požiarna zbrojnica** – garáž pre požiarnu techniku, priestor pre parkovanie služobného auta a jeho údržbu, priestory pre činnosť Dobrovoľného hasičského zboru.

- **Stravovanie v jedálni ZŠ** – v jedálni ZŠ sa uskutočňujú kary, rodinné a spoločenské stretnutia občanov, stravovanie turistov.

Na základe posúdenia využitia objektov pre bežnú činnosť a podnikateľskú činnosť boli všeobecné náklady (materiál, energie, opravy, ostatné služby a poistenie budov) rozdelené pomerom 80% pre hlavnú činnosť a 20% pre podnikateľskú činnosť z dôvodu využitia ubytovacích zariadení počas roka aj pre hlavnú činnosť v závislosti od výšky príjmu za ubytovanie. V roku 2019 boli tržby za ubytovanie vo výške 4 949,65 €, Z dôvodu prelínania nákladov v podnikateľskej činnosti a hlavnej činnosti boli odpisy hmotného majetku týkajúce sa týchto objektov rozdelené pomerom 80% pre hlavnú činnosť a 20% pre podnikateľskú činnosť.

1.4 Výsledok hospodárenia z ubytovacích služieb v €

	<i>Spolu</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>	<i>Požiarna zbrojnica</i>	<i>Stravovanie</i>
Náklady spolu	10 160,78	2 071,78	984,88	7 104,12
Výnosy spolu	16 823,56	3 226,59	1 723,06	11 873,91
Rozdiel nákladov a výnosov	+ 6 662,78	1 154,81	738,18	4 769,79

2. Verejný vodovod

Obec Rejdová má živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie obecného vodovodu od 1.6.2005. Odpočet vodomerov a následná fakturácia sa prevádza 2-krát ročne. Približne 80% odberateľov má namontované merače vody. Zvyšná časť odberateľov uhrádza poplatok za vodu na základe paušálu podľa počtu osôb v domácnosti. Obec má so všetkými odberateľmi na území obce uzatvorené zmluvy o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu.

2.1 Prehľad nákladov a výnosov v €

<i>Popis nákladov</i>	<i>Náklady spolu</i>
Spotreba materiálu (objímky na opravu vodovodu, chlorňan sodný)	632,64
Opravy a udržiavanie (výkopové práce pri oprave vodovodu)	6 938,20
Služby (analýza pitnej vody, kontrola podzemných hydrantov, vyhľadanie poruchy, aktualizácia programu, záverečná správa o množstve podzemných vôd)	3 649,52
Dohody vrátane odvodov (správca vodovodu, práce pri oprave porúch)	3 816,96
Poplatky a odvody (za odber podzemnej vody SVP)	738,37
Odpisy - vodovod	5 019,00
Tvorba opravnej položky (k nedoplatkom za vodu r. 2009-2018)	1 126,10
Bankové poplatky	252,60
Náklady spolu	22 173,39

Opravy a udržiavanie – výkopové práce pri oprave porúch na vodovode, zakúpenie a výmena 3 ks hydrantov a 1 ks šupátka na obecnom vodovode.

<i>Popis výnosov</i>	<i>Výnosy spolu</i>
Tržby za vodu	10 064,94
Ostatné výnosy (zníženie opravnej položky za uhradené nedopl. min. rokov)	581,24
Výnosy z odpisov - vodovod	5 019,00
Výnosy spolu	15 665,18

2.2 Výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu v €

	<i>Spolu</i>
Náklady spolu	22 173,39
Výnosy spolu	15 665,18
Rozdiel nákladov a výnosov	- 6 508,21

2.3 Stav pohľadávok za vodu k 31.12.2019

Pohľadávky za vodu	Stav k 1.1.2019 v €	Stav k 31.12.2019 v €
rok 2009	60,63	38,90
rok 2010	54,45	54,45
rok 2011	293,70	161,83
rok 2012	235,34	150,87
rok 2013	368,56	283,11
rok 2014	436,48	407,63
rok 2015	569,43	418,87
rok 2016	1 000,63	876,97
rok 2017	1 566,50	633,65
rok 2018	5 176,75	429,09
rok 2019		4 912,12
Spolu nedoplatky za vodu	9 762,47	10 288,42

2.4 Stav finančných prostriedkov podnikateľskej činnosti

	Stav k 1.1.2019	Stav k 31.12.2019
Pokladňa	2 914,16	2 009,96
Bankový účet	14 880,75	7 081,83

Výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti (pred zdanením) : (zisk)	154,57 €
v tom <i>výsledok hospodárenia za ubytovacie služby: (zisk)</i>	<i>6 662,78 €</i>
<i>výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu: (strata)</i>	<i>- 6 508,21 €</i>