

OBEC REJDOVÁ, 049 26 REJDOVÁ 47

IČO: 328 685

Zápisnica zo zasadania OZ v obci Rejdová konaného dňa 4.11.2019

Program : podľa priloženej pozvánky

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadanie OZ otvorila starostka obce Mgr. Slávka Krišťáková. Oznámila, že OZ je spôsobilé rokovať a uznávať sa, nakoľko sa ho zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov, t.j. 6 poslancov OZ. Starostka oboznámila poslancov s programom rokovania OZ, ktorý obdržali v pozvánke. Poslanci nemali do programu žiadne doplnenia. Na základe uvedeného poslanci program rokovania, ktorý obdržali v pozvánke schválili.

Schválený program rokovania OZ :

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ
4. Zámena majetku obce Peter Garan-Maťaško-schválenie
5. Správy o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky v r.2019
6. Čerpanie rozpočtu k 30.9.2019 - informácia
7. Správa audítora za rok 2018 – informácia, schválenie audítorskej spoločnosti pre výkon auditu v roku 2019
8. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2020 – prerokovanie návrhu
9. Rôzne:
 - a/ Vyúčtovanie Výstupu na Stolicu a GFF 2019
 - b/ Informácia o podaní projektu na Envirofond , zrealizované opravy vodovodu
 - c/ plynofikácia kuchyne ZŠ – informácia
 - d/ ťahanie žump – informácia
 - e/ Výzva SPF – informácia
 - f/ Jednoduché pozemkové úpravy rómska osada – informácia o schválení žiadosti

10. Diskusia

11. Záver

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž , JUDr. Hric, Bc. Molčanová , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Nepřítomní při hlasování : 0

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie

Predseda júci určil zapisovateľa , návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice nasledovne :

Zapisovateľ : I. Kolářová

Overovatelia zápisnice : M.Dovalovský, M.Molčan

Návrhová komisia : Ing. J.Demko, Ing. M.Amb

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing.Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M.Molčan, Ing. Demko, M.Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ

Kontrolu uznesení prečítala predsedajúca. Všetky uznesenia boli splnené, resp. sa priebežne plnia. Poslanci zobrali kontrolu uznesení na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing.Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M.Molčan, Ing. Demko, M.Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

4.Zámena majetku obce Peter Garan-Mat'aško – schválenie

OZ sa svojom predchádzajúcom zasadnutí schválilo zámer zámeny majetku obce s vlastníkom p. Petrom Garan-Mat'aškom. Jedná sa o pozemky nachádzajúce sa v blízkosti rómskej osady, kde obec plánuje zriadenie zberného dvora. Uvedené pozemky chce p. Garan-Mat'aško zameniť za iné pozemky, ktoré sú pre obec menej významné. Zámer zámeny bol vyvesený po dobu 15 dní na vývesnej tabuli OcU a internetovej stránke obce. Žiadne pripomienky vznesené neboli. Z uvedeného dôvodu poslanci OZ schválili zámenu pozemkov podľa § 9a odst.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne :

Zamieňajúci :

1. Obec Rejdová, 049 26 Rejdová 47, IČO : 00328685, zastúpená Mgr. Slávkou Krišťákovou, starostkou obce

2. Peter Garan Mat'aško, rod. Garan Mat'aško, SNP 533, 049 25 Dobšina, nar. 4.5.1978

Predmet zámeny :

Zamieňajúci 1: Obec Rejdová je výlučným vlastníkom parcely registra E-KN 2073 vedenej na LV č. 1660, o výmere 146 m2, druh pozemku orná pôda

Zamieňajúci 2: Peter Garan Mat'aško je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností:

- parcela registra E-KN 2085/2 vo výmere 184 m2, vedenej na LV 2806, druh pozemku orná pôda, v podiele 15/144

- parcela registra E-KN 2086/2 vo výmere 1234 m2, vedenej na LV 2806, druh pozemku trvalý trávny porast, v podiele 15/144

Ako osobitný zreteľ uvádzame nasledovné :

Zámena nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, ktorá je pre obec málo významná za nehnuteľnosti nachádzajúce sa v časti pri rómskej osade /bývalé smetisko/,

kde obec plánuje zriadiť v danej lokalite zberný dvor resp. kompostovisko

Spôsob zámeny : Nehnuteľnosti vo vlastníctve zamieňajúceho č.1 sa budú zamieňať s nehnuteľnosťami vo vlastníctve zamieňajúceho č.2.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

10. Správy o výsledku kontrol hlavnej kontrolórky v r.2019

HK obce predložila poslancom správy z výsledku kontrol, ktoré zrealizovala v II. polroku 2019. Jednalo sa o kontrolu pokladne obce od 1.1.2019 do 31.8.2019 a správu z vymáhania daňových pohľadáv obce za rok 2018. V správach sú uvedené ciele kontrol, výsledky kontrol a zistenia . Žiadne závažné nedostatky neboli pri kontrolách zistené. Poslanci nemali s správami žiadne pripomienky a zobrali ich na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

11. Čerpanie rozpočtu k 30.9.2019

Ekonomka obce pripravila pre poslancov čerpanie rozpočtu k 30.9.2019. Rozpočet sa čerpá priebežne podľa schváleného znenia. V rozpočte nedošlo zatiaľ k žiadnemu prečerpaniu položiek. Ekonomka informovala poslancov o položkách, ktoré zatiaľ neboli zrefundované. Jedná sa o platby z projektov cez UPSVaR, resp. IA MPSVaR. Poslanci nemali k čerpaniu rozpočtu žiadne pripomienky a zobrali ho na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

12. Správa audítora za rok 2018 – informácia, schválenie audítorskej spoločnosti pre výkon auditu v r. 2019

Ekonomka obce predložila poslancom Správu nezávislého audítora z overenia individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce Rejdová za r. 2018 . Audítorka vo svojej správe skonštatovala, že bol dodržaný zákon o účtovníctve a všetky záväzné predpisy. Podľa záverov audítorky vyjadruje účtovná závierka obce pravdivý a verný obraz účtovnej závierky ako aj finančnú situáciu obce. Poslanci zobrali správu na vedomie.

S uvedenou audítorkou má obec podpísanú zmluvu na obdobie r. 2018. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť audítora aj pre výkon auditu za rok 2019. Podľa vyjadrenia ekonomky obce i starostky obce je obec s audítorskými službami Ing. Kešelákovskej spokojná a navrhli, aby vykonávala audit aj za rok 2019. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

8. Návrh VZN o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady na rok 2020 – prerokovanie návrhu

Starostka obce informovala poslancov o príprave VZN na rok 2020 týkajúcich sa miestnych daní a poplatkov . Starostka obce navrhuje ponechať VZN o dani z nehnuteľnosti a VZN o miestnych poplatkoch v nezmenenom znení. Starostka navrhuje upraviť miestny poplatok za komunálny odpad pre FO i PO na území obce s účinnosťou od 1.1.2020 . Nutnosť zvýšenia poplatku vyvstala z dôvodu zvýšenia sumy za skládkovanie odpadu a tým zvýšenia nákladov na odpadové hospodárstvo. Starostka obce pripravila Návrhy VZN, ktoré boli poslancom

predložené. Poslanci uvedené návrhy prerokovali a zobrali na vedomie. Uvedené návrhy budú zverejnené po dobu 15 dní na vývesnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž , JUDr. Hric, Bc. Molčanová , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

9. Rôzne

a/ Vyúčtovanie Hviezdicového výstupu na Stolicu a GFF Rejdová 2019

Pracovníčka obce p. Kolářová predložila poslancom správy a finančné vyúčtovanie 22.ročníka Hviezdicového výstupu na Stolicu a 46.ročníka GFF Rejdová 2019. V správach sú detailne rozpísané príjmy i výdaje, vrátane poskytnutých dotácií a finančných príspevkov. Finančné vyhodnotenie obsahuje zároveň vecné vyhodnotenie týchto pravidelne sa opakujúcich akcií. Starostka obce zároveň poďakovala poslancom za aktívnu pomoc a účasť na týchto kultúrno-športových akciách. Poslanci zobrali správy na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž , JUDr. Hric, Bc. Molčanová , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

b/ Informácia o podaní projektu na Envirofond, zrealizované opravy verejného vodovodu

Starostka obce informovala poslancov o opätovnom podaní žiadosti o dotáciu na Environmentálny fond na projekt „Rekonštrukcia verejného vodovodu v obci Rejdová – I.etapa“. Tento projekt bol podaný aj v r.2018 a nebol schválený. Obec mala vypracovanú projektovú dokumentáciu a zároveň vydané právoplatné stavebné povolenie. Na základe uvedeného bol tento projekt podaný v termíne do 31.10.2019 .

Starostka obce zároveň informovala poslancov o zrealizovaných opravách verejného vodovodu. Jedná sa o výmenu šupátka v šachte pri rómskej osade a opravu , resp. výmenu 3 ks podzemných hydrantov v časti Záhumienok a pri rodinnom dome č. 6.

Poslanci zobrali informáciu o podaní projektu na Envirofond a opravách verejného vodovodu na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž , JUDr. Hric, Bc. Molčanová , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

c/ plynifikácia jedálne ZŠ Rejdová – informácia

Starostka obce informovala o potrebe zavedenia plynu do jedálne, resp. kuchyne ZŠ Rejdová. Pri výpadku elektrickej energie nie je možné zabezpečiť stravovanie žiakov, nakoľko všetky varné spotrebiče sú napojené na elektrickú energiu. Starostka obce dala vypracovať projektovú dokumentáciu na zavedenie plynovej prípojky. Žiadosť bola podaná aj na SPP.

SPP však vydalo pre obec podmienku a to výmenu hlavného plynomeru v budove ZŠ. Na zavedenie plynu bola v rozpočte obce na rok 2019 vyčlenená suma cca 2000 €. Výmena plynomeru však túto sumu zvýši na dvojnásobok. Poslanci sa zhodli, že zavedenie plynu do jedálne ZŠ je nutné. Navrhli aby sa s prácami pokračovalo v r.2020 kedy budú do rozpočtu zahrnuté všetky náklady súvisiace s týmto projektom. Informáciu zobrali na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

d/ ťahanie žúmp - informácia

Nakoľko obec Rejdová nie je plne napojená na kanalizáciu, väčšina domácností využíva rodinné žumpy, ktoré boli doposiaľ vyvážané fekálnym vozidlom vo vlastníctve PD Rejdová. Toto vozidlo však nemá technickú spôsobilosť ďalej túto službu vykonávať a podľa vyjadrení PD Rejdová neuvažuje o jeho ďalšej oprave a prevádzkovaní. P. poslanec Marian Molčan, zamestnanec PD Rejdová bližšie informoval o technickom stave vozidla. Podľa zákona je každý vlastník nehnuteľnosti povinný si zabezpečiť vývoz fekálií. V našej obci nie je iná možnosť vývozu. Najbližšie fekálne vozidlo prevádzkuje Podnik služieb mesta Dobšiná. Poslanci sa zaoberali myšlienkou zakúpenia fekálneho vozidla pre potreby obce a zároveň poskytovania tejto služby aj pre občanov obce. Starostka informovala poslancov o zisteniach v súvislosti s prevádzkovaním fekálneho vozidla. V súvislosti so zakúpením vozidla a jeho prevádzkou je potrebné zistiť niektoré konkrétne veci týkajúce sa vedenia účtovníctva, verejného obstarávania pri kúpe vozidla, prevádzky vozidla. Poslanci preto poverili obecný úrad v spolupráci s hlavnou kontrolórkou zistením všetkých potrebných informácií k prípadnému zakúpeniu a prevádzkovaniu tohto vozidla do najbližšieho zasadania OZ. Poslanci zatiaľ zobrali informáciu na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, , JUDr. Hric, Bc. Molčanová, , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

e/Výzva SPF – informácia

Dňa 25.10.2019 obdržala obec Rejdová výzvu SPF, v ktorej sú podané informácie na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov v intravilánoch obce, ktoré sú momentálne v správe SPF. Jedná sa o pozemky, ktoré sú zastavané stavbami vo vlastníctve obce /budovy, komunikácie, verejné priestranstvá a pod./. SPF vyzýva obce, aby si tieto pozemky vysporiadali buď delimitačným protokolom, kúpnu zmluvou, príp. zmluvou o prevode vlastníctva resp. nájomnou zmluvou. Starostka obce informovala poslancov, že spolu so zástupcom starostky Ing. Ambružom zistia bližšie informácie priamo na pobočke SPF v Rožňave a podajú následnú správu na najbližšom zasadnutí OZ. Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, JUDr. Hric, Bc. Molčanová, M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

f/ Jednoduché pozemkové úpravy rómska osada – informácia o schválení žiadosti

Starostka obce informovala poslancov o schválení žiadosti na JPU rómskej osady. Uvedená žiadosť bola podaná v r. 2018. Jej cieľom je majetko-právne vysporiadanie rómskej osady na ktorej sa nachádza viac ako 600 vlastníkov. Poslanci zobrali túto informáciu pozitívne, nakoľko iný spôsob vysporiadovania týchto pozemkov je takmer nemožný. V súčasnosti sa pripravuje návrh zmluvy o poskytnutí dotácie v ktorej bude presne definovaná výška príspevku. O ďalších podmienkach zmluvy bude starostka poslancov informovať po jej podpísaní. K procesu jednoduchých pozemkových úprav podal informáciu aj Ing. Ambruž, ktorý sa tejto problematike čiastočne venuje. Upozornil na nutnosť vyčlenenia finančných prostriedkov na odkupovanie pozemkov do vlastníctva obce. Poslanci zobrali správu na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž, JUDr. Hric, Bc. Molčanová, M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

10. Diskusia

V diskusii starostka obce informovala poslancov o schválení žiadosti o finančný príspevok z Úradu vlády SR na projekt s názvom „Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu v obci Rejdová“ vo výške 40.000 €. Jedná sa o rekonštrukciu verejného priestranstva pri čertni na námestí obce. V súčasnosti sa pripravuje zmluva, kde budú určené bližšie podmienky čerpania príspevku. Príspevok by mal byť čerpaný v r. 2020. Poslanci zobrali správu na vedomie.

Hlasovanie :

Za : 6 / Ing. Ambruž , JUDr. Hric, Bc. Molčanová , M. Molčan, Ing. Demko, M. Dovalovský /

Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0 Neprítomní pri hlasovaní : 0

11. Záver

Starostka ukončila zasadanie OZ a poďakovala sa prítomným poslancom za účasť.

V Rejdovej, dňa 4.11.2019

Zapisovateľ I. Kolářová

Overovatelia zápis

Marek Dovalovský

Marian Molčan



Mgr. Slávka Krišťáková

starostka obce