

**Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti
za rok 2020**

Vystavené dňa: 11.5.2021	Vystavila: Ing. Jaroslava Roliková	Starosta obce: Mgr. Slávka Krišťáková
---------------------------------	---------------------------------------	--

Obec Rejdová vykonáva podnikateľskú činnosť na základe živnostenského listu číslo Žo-2005/01107/2, zapísaného v živnostenskom registri číslo 808-4587, vydaného Obvodným úradom v Rožňave, odbor živnostenského podnikania zo dňa 3.6.2005.

Predmetom podnikania v roku 2020 sú:

1) ubytovacie služby

2) prevádzkovanie verejného vodovodu.

Obec Rejdová vedie samostatne účtovníctvo týkajúce sa podnikateľskej činnosti. Na základe údajov z účtovníctva predkladáme toto vyhodnotenie podnikateľskej činnosti za rok 2020.

Koncom roka 2019 sa vo svete prvýkrát objavili informácie o epidémii vírusu COVID-19, ktorý v nasledujúcich mesiacoch zasiahol nielen krajiny Ázie, ale aj Európu a celý svet. V marci 2020 Vláda SR vyhlásila mimoriadnu situáciu, na základe ktorej boli uzavreté školy a zároveň začal platiť núdzový stav, ktorý stále trvá aj v roku 2021, v čase zostavenia tohoto vyhodnotenia PČ. Pandémia COVID-19 má negatívny vplyv na celkové podnikateľské prostredie, firmy, ako aj na jednotlivcov. Od marca 2020 boli uzatvorené všetky podnikateľské prevádzky, v ktorých sa stretávalo väčšie množstvo osôb, čiže aj ubytovacie a stravovacie zariadenia. Táto skutočnosť má významný podiel aj na hospodárení podnikateľskej činnosti Obce Rejdová.

1. U b y t o v a c i e s l u ž b y

Obec v roku 2020 prevádzkovala 2 ubytovacie zariadenia:

- **Turistická ubytovňa** na námestí obce s počtom lôžok 40,
- **Požiarna zbrojnica** s počtom lôžok 13,

Poplatok za ubytovanie na 1 osobu a noc:

<i>Obdobie</i>	<i>Poplatok za ubytovanie</i>	<i>Daň z ubytovania</i>
Leto	6,67 €	0,33 €
Zima (vykurovacie obdobie)	8,37 €	0,33 €

1.1 Prehľad ubytovaných hostí v roku 2020

<i>Mesiac</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>		<i>Požiarna zbrojnica</i>	
	<i>Počet ubytovaných</i>	<i>Počet prenocovaní</i>	<i>Počet ubytovaných</i>	<i>Počet prenocovaní</i>
Január	55	110	8	16
Február	0	0	9	9
Marec	28	112	17	31
Apríl	0	0	0	0
Máj	0	0	0	0
Jún	0	0	0	0
Júl	13	13	5	15
August	15	48	11	27
September	0	0	19	120
Október	0	0	10	258
November	0	0	7	210
December	0	0	5	55
Spolu	111	283	91	741

1.2. Prehľad o stravovaní turistov a usporiadaných akciách

Podujatie	Počet podujatí	Počet osôb	Popis
Rodinné oslavy	7	224	
Kary	4	235	
Tábory a sústreďenia,	4	85	ZŠ Rejdová – Letná škola, FS Háj, FS Devín, LH Ondreja Hlaváča,

1.3 Prehľad nákladov a výnosov podľa jednotlivých prevádzok v €

<i>Popis nákladov</i>	<i>Náklady spolu</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>	<i>Požiarna zbrojnica</i>	<i>Stravovanie</i>
Spotreba materiálu (čistiace a hygienické prostriedky, žiarovky, kuchynské vybavenie a i.)	496,03	177,62	227,87	90,54
Spotreba potravín (potraviny na prípravu jedla pre turistov)	1 847,42			1 847,42
Spotreba elektrickej energie	1 083,96	482,08	283,89	317,99
Spotreba plynu	1 909,44	1 478,85	430,59	
Opravy a udržiavanie (revízia elektroinštalácie a has. prístrojov)	454,72	350,98	103,74	
Všeobecné služby (kominárske práce, DIGI, ťahanie žumpy,	396,42	263,20	133,22	
Mzdové náklady – (vrátane odvodov)	2 059,14			2 059,14
Ostatné dane a poplatky (odvoz smetí, poplatok Slovgam)	180,34	16,80	163,54	
Odpisy majetku	1 036,68	413,00	623,68	
Poistenie (budovy a hnutelných vecí)	43,74	43,74		
Náklady spolu	9 507,89	3 226,27	1 966,53	4 315,09

Náklady boli vynaložené iba na bežnú prevádzku ubytovacích zariadení.

<i>Popis výnosov</i>	<i>Výnosy spolu</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>	<i>Požiarňa zbrojnica</i>	<i>Stravovanie</i>
Tržby za ubytovanie	7 754,54	3 222,48	4 532,06	
Tržby z predaja potravín (tržby za podané jedlo)	4 928,51			4 928,51
Výnosy spolu	12 683,05	3 222,48	4 532,06	4 928,51

Výnosy z ubytovania a stravovania v roku 2020 boli vo výške 12 683,05 €, čo v porovnaní s rokom 2019, kedy dosiahli výšku 16 823,56 €, predstavuje *pokles o 4 140,51 €*.

Obec prevádzkuje ubytovacie zariadenia, ktoré využíva nielen pre podnikateľskú činnosť (poskytovanie ubytovania), ale aj v rámci bežnej činnosti, ktorá predstavuje:

- **Turistická ubytovňa** – stretnutie klubu dôchodcov, využívanie miestnosti na konanie volieb, schôdze rôznych združení a organizácií, uskutočnenie akcií karneval, Deň detí, Mikuláš, Výstup na Stolicu a vo veľkej miere príprava a uskutočnenie každoročného GFF, ubytovanie hostí z družobných obcí a pod.
- **Požiarňa zbrojnica** – garáž pre požiarnu techniku, priestor pre parkovanie služobného auta a jeho údržbu, priestory pre činnosť Dobrovoľného hasičského zboru.
- **Stravovanie v jedálni ZŠ** – v jedálni ZŠ sa uskutočňujú kary, rodinné a spoločenské stretnutia občanov, stravovanie turistov.

Na základe posúdenia využitia objektov pre bežnú činnosť a podnikateľskú činnosť odporúčame všeobecné náklady (elektrická energia a plyn,) rozdeliť pomerom 60% pre hlavnú činnosť a 40% pre podnikateľskú činnosť z dôvodu nízkeho využitia ubytovacích zariadení počas roka. Na základe protipandemických opatrení COVID-19 boli obmedzené alebo úplne uzavreté ubytovacie zariadenia. Avšak prevádzkové náklady za ubytovne bolo nutné platiť, aj keď tržby z ubytovania boli veľmi nízke. Z dôvodu prelínania nákladov v podnikateľskej činnosti a hlavnej činnosti a nízkych tržieb odporúčame odpisy hmotného majetku týkajúce sa týchto objektov rozdeliť pomerom 85% pre hlavnú činnosť a 15% pre podnikateľskú činnosť.

1.4 Výsledok hospodárenia z ubytovacích služieb v €

	<i>Spolu</i>	<i>Turistická ubytovňa</i>	<i>Požiarna zbrojnica</i>	<i>Stravovanie</i>
Náklady spolu	9 507,89	3 226,27	1 966,53	4 315,09
Výnosy spolu	12 683,05	3 222,48	4 532,06	4 928,51
Rozdiel nákladov a výnosov	+ 3 175,16	- 3,79	+ 2 565,53	+ 613,42

2. Verejný vodovod

Obec Rejdová má živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie obecného vodovodu od 1.6.2005. Odpočet vodomeroch a následná fakturácia sa prevádza 2-krát ročne. Približne 80% odberateľov má namontované merače vody. Zvyšná časť odberateľov uhrádza poplatok za vodu na základe paušálu podľa počtu osôb v domácnosti. Obec má so všetkými odberateľmi na území obce uzatvorené zmluvy o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu.

2.1 Prehľad nákladov a výnosov v €

<i>Popis nákladov</i>	<i>Náklady spolu</i>
Spotreba materiálu (objímky na opravu vodovodu, chlorňan sodný)	871,24
Opravy a udržiavanie (výkopové práce pri oprave vodovodu, vyhľadávanie porúch)	3 646,33
Služby (analýza pitnej vody, kontrola podzemných hydrantov, vyhľadanie poruchy, aktualizácia programu, záverečná správa o množstve podzemných vôd)	3 536,58
Dohody vrátane odvodov (správca vodovodu, práce pri oprave porúch)	4 004,96
Poplatky a odvody (za odber podzemnej vody SVP)	675,56
Odpisy - vodovod	5 019,00
Tvorba opravnej položky (k nedoplatkom za vodu r. 2009-2019)	710,12
Bankové poplatky	217,92
Náklady spolu	18 681,71

<i>Popis výnosov</i>	<i>Výnosy spolu</i>
Tržby za vodu	9 980,54
Ostatné výnosy (zníženie opravnej položky za uhradené nedopl. min. rokov)	659,79
Výnosy z odpisov - vodovod	5 019,00
Výnosy spolu	15 659,33

2.2 Výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu v €

	<i>Spolu</i>
Náklady spolu	18 681,71
Výnosy spolu	15 659,33
Rozdiel nákladov a výnosov	- 3 022,38

2.3 Stav pohľadávok za vodu k 31.12.2020

Pohľadávky za vodu	Stav k 1.1.2020 v €	Stav k 31.12.2020 v €
rok 2009	38,90	28,90
rok 2010	54,45	36,30
rok 2011	161,83	86,52
rok 2012	150,87	141,77
rok 2013	283,11	268,74
rok 2014	407,63	281,07
rok 2015	418,87	294,48
rok 2016	876,97	595,06
rok 2017	1 267,30	861,88
rok 2018	1 716,37	1 160,10
rok 2019	4 912,12	1 654,66
rok 2020		5 724,73
Spolu nedoplatky za vodu	10 288,42	11 134,21

2.4 Stav finančných prostriedkov podnikateľskej činnosti

	Stav k 1.1.2020 v €	Stav k 31.12.2020 v €
Pokladňa	2 009,96	513,73
Bankový účet	7 081,83	13 887,64

Výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti (pred zdanením) : (zisk)	152,78 €
v tom <i>výsledok hospodárenia za ubytovacie služby: (zisk)</i>	<i>3 175,16 €</i>
<i>výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu: (strata)</i>	<i>- 3 022,38 €</i>

Daň z príjmov PO – 22,92 €

Výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti po zdanení: (zisk) 129,86 €.