

**Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti
za rok 2021**

| | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|--|
| Vystavené dňa: 17.5.2022 | Vystavila: Ing. Jaroslava Roliková | Starosta obce: Mgr. Slávka Krišťáková |
|---------------------------------|---------------------------------------|--|

Obec Rejdová vykonáva podnikateľskú činnosť na základe živnostenského listu číslo Žo-2005/01107/2, zapísaného v živnostenskom registri číslo 808-4587, vydaného Obvodným úradom v Rožňave, odbor živnostenského podnikania zo dňa 3.6.2005.

Predmetom podnikania v roku 2020 sú:

1) ubytovacie služby

2) prevádzkovanie verejného vodovodu.

Obec Rejdová vedie samostatne účtovníctvo týkajúce sa podnikateľskej činnosti. Na základe údajov z účtovníctva predkladáme toto vyhodnotenie podnikateľskej činnosti za rok 2021.

Koncom roka 2019 sa vo svete prvýkrát objavili informácie o epidémii vírusu COVID-19, ktorý v nasledujúcich mesiacoch zasiahol celý svet. Pandémia COVID-19 má negatívny vplyv na celkové podnikateľské prostredie. Od marca 2020 boli uzavreté školy, ako aj všetky podnikateľské prevádzky, v ktorých sa stretávalo väčšie množstvo osôb, čiže aj ubytovacie a stravovacie zariadenia. Od marca 2020 Vláda SR vyhlásila mimoriadnu situáciu, ktorá trvá doteraz. Táto skutočnosť má významný podiel aj na hospodárení podnikateľskej činnosti Obce Rejdová.

1. Ubytovacie služby

Obec v roku 2021 prevádzkovala 2 ubytovacie zariadenia:

- **Turistická ubytovňa** na námestí obce s počtom lôžok 40,
- **Požiarňa zbrojnica** s počtom lôžok 13,

Poplatok za ubytovanie na 1 osobu a noc:

| <i>Obdobie</i> | <i>Poplatok za ubytovanie</i> | <i>Daň z ubytovania</i> |
|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|
| Leto | 6,67 € | 0,33 € |
| Zima (vykurovacie obdobie) | 8,37 € | 0,33 € |

1.1. Prehľad o stravovaní turistov a usporiadaných akciách

| Podujatie | Počet podujatí | Počet osôb | Popis |
|------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------|
| Rodinné oslavy | 8 | X | |
| Kary | 0 | X | |
| Tábory a sústreďenia, | 0 | | |

1.2 Prehľad ubytovaných hostí v roku 2021

| <i>Mesiac</i> | <i>Turistická ubytovňa</i> | | <i>Požiarna zbrojnica</i> | |
|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| | <i>Počet ubytovaných</i> | <i>Počet prenocovaní</i> | <i>Počet ubytovaných</i> | <i>Počet prenocovaní</i> |
| Január | | | 10 | 44 |
| Február | | | | |
| Marec | | | 10 | 44 |
| Apríl | | | | |
| Máj | | | 11 | 18 |
| Jún | | | | |
| Júl | | | 15 | 30 |
| August | 38 | 68 | 9 | 18 |
| September | | | 5 | 10 |
| Október | | | 4 | 12 |
| November | | | 3 | 9 |
| December | 20 | 20 | | |
| Spolu | 58 | 88 | 67 | 185 |

Obec prevádzkuje ubytovacie zariadenia, ktoré využíva nielen pre podnikateľskú činnosť (poskytovanie ubytovania), ale aj v rámci bežnej činnosti, ktorá predstavuje:

- **Turistická ubytovňa** – stretnutie klubu dôchodcov, využívanie miestnosti na konanie volieb, schôdze rôznych združení a organizácií, uskutočnenie akcií karneval, Deň detí, Mikuláš, Výstup na Stolicu a vo veľkej miere príprava a uskutočnenie každoročného GFF, ubytovanie hostí z družobných obcí a pod.

- **Požiarna zbrojnica** – garáž pre požiarnu techniku, priestor pre parkovanie služobného auta a jeho údržbu, priestory pre činnosť Dobrovoľného hasičského zboru.

- **Stravovanie v jedálni ZŠ** – v jedálni ZŠ sa uskutočňujú kary, rodinné a spoločenské stretnutia občanov, stravovanie turistov.

Na základe protipandemických opatrení COVID-19 boli obmedzené alebo úplne uzavreté ubytovacie a stravovacie zariadenia, avšak prevádzkové náklady za ubytovne bolo nutné platiť, aj keď tržby z ubytovania boli veľmi nízke.

1.3 Prehľad nákladov a výnosov podľa jednotlivých prevádzok v €

| <i>Popis nákladov</i> | <i>Náklady spolu</i> | <i>Turistická ubytovňa</i> | <i>Požiarna zbrojnica</i> | <i>Stravovanie</i> |
|--|----------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------|
| Spotreba materiálu (čistiace a hygienické prostriedky, žiarovky, kuchynské vybavenie a i.) | 45,01 | 0 | 0 | 45,01 |
| Spotreba potravín (potraviny na prípravu jedla pre turistov) | 903,85 | | | 903,85 |
| Spotreba elektrickej energie | 85,65 | 0 | 0 | 85,65 |
| Spotreba plynu | 177,00 | 0 | 0 | 177,00 |
| Opravy a udržiavanie (revízia elektroinštalácie a has. prístrojov) | 0 | 0 | 0 | |
| Všeobecné služby (kominárske práce, DIGI, ťahanie žumpy, | 0 | 0 | 0 | |
| Mzdové náklady – (vrátane odvodov) | 1 093,14 | | | 1 093,14 |
| Ostatné dane a poplatky (odvoz smetí, poplatok Slovgam) | 23,52 | 11,76 | 11,76 | |
| Poistenie (budovy a hnutelných vecí) | 58,32 | 58,32 | | |
| Náklady spolu | 2 386,49 | 70,08 | 11,76 | 2 304,65 |

| <i>Popis výnosov</i> | <i>Výnosy spolu</i> | <i>Turistická ubytovňa</i> | <i>Požiarna zbrojnica</i> | <i>Stravovanie</i> |
|---|---------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------|
| Tržby za ubytovanie | 2 158,30 | 860,79 | 1 297,51 | |
| Tržby z predaja potravín (tržby za podané jedlo) | 3 092,84 | | | 3 092,84 |
| Výnosy spolu | 5 251,14 | 860,79 | 1 297,51 | 3 092,84 |

Výnosy z ubytovania a stravovania v roku 2021 boli vo výške 5 251,14 €. Je to veľmi veľký pokles v porovnaní s minulými rokmi: rok 2020 - 12 683,05 €,
rok 2019 - 16 823,56 €.

1.4 Výsledok hospodárenia z ubytovacích služieb v €

| | <i>Spolu</i> | <i>Turistická ubytovňa</i> | <i>Požiarna zbrojnica</i> | <i>Stravovanie</i> |
|-----------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------------------|--------------------|
| Náklady spolu | 2 386,49 | 70,08 | 11,76 | 2 304,65 |
| Výnosy spolu | 5 251,14 | 860,79 | 1 297,51 | 3 092,84 |
| Rozdiel nákladov a výnosov | 2 864,65 | 790,71 | 1 285,75 | 1 911,81 |

2. Verejný vodovod

Obec Rejdová má živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie obecného vodovodu od 1.6.2005. Odpočet vodomero a následná fakturácia sa prevádza 2-krát ročne. Približne 80% odberateľov má namontované merače vody. Zvyšná časť odberateľov uhrádza poplatok za vodu na základe paušálu podľa počtu osôb v domácnosti. Obec má so všetkými odberateľmi na území obce uzatvorené zmluvy o dodávke pitnej vody z verejného vodovodu.

2.1 Prehľad nákladov a výnosov v €

| <i>Popis nákladov</i> | <i>Náklady spolu</i> |
|--|----------------------|
| Spotreba materiálu (objímky na opravu vodovodu, chlorňan sodný) | 1 105,97 |
| Opravy a udržiavanie (výkopové práce pri oprave vodovodu, vyhľadávanie porúch) | 9 477,25 |
| Služby (analýza pitnej vody, kontrola podzemných hydrantov, vyhľadanie poruchy, aktualizácia programu, záverečná správa o množstve podzemných vôd) | 2 222,58 |
| Dohody vrátane odvodov (správca vodovodu, práce pri oprave porúch) | 3 566,39 |
| Poplatky a odvody (za odber podzemnej vody SVP) | 694,61 |
| Predaný materiál (vodomery) | 112,53 |
| Odpis nevyožiteľnej pohľadávky | 48,75 |
| Odpisy - vodovod | 5 424,00 |
| Tvorba opravnej položky (k nedoplatkom za vodu r. 2009-2019) | 1 007,41 |
| Náklady spolu | 23 659,49 |

| <i>Popis výnosov</i> | <i>Výnosy spolu</i> |
|--|---------------------|
| Tržby za vodu | 15 286,17 |
| Ostatné výnosy (zníženie opravnej položky za uhradené nedopl. min. rokov) | 510,00 |
| Výnosy z odpisov - vodovod | 5 019,00 |
| Výnosy spolu | 20 815,17 |

2.2 Výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu v €

| | <i>Spolu</i> |
|-----------------------------------|-------------------|
| Náklady spolu | 23 659,49 |
| Výnosy spolu | 20 815,17 |
| Rozdiel nákladov a výnosov | - 2 844,32 |

2.3 Stav finančných prostriedkov podnikateľskej činnosti

| | Stav k 1.1.2021 v € | Stav k 31.12.2021 v € |
|--------------|----------------------------|------------------------------|
| Pokladňa | 513,73 | 1 291,31 |
| Bankový účet | 13 887,64 | 6 537,18 |

2.4 Stav pohľadávok za vodu k 31.12.2021

| Pohľadávky za vodu | Stav k 1.1.2021 v € | Stav k 31.12.2021 v € |
|---------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| rok 2009 | 28,90 | 13,90 |
| rok 2010 | 36,30 | 31,30 |
| rok 2011 | 86,52 | 76,52 |
| rok 2012 | 141,77 | 111,77 |
| rok 2013 | 268,74 | 268,74 |
| rok 2014 | 281,07 | 260,45 |
| rok 2015 | 294,48 | 254,65 |
| rok 2016 | 595,06 | 496,00 |
| rok 2017 | 861,88 | 700,48 |
| rok 2018 | 1 160,10 | 931,58 |
| rok 2019 | 1 654,66 | 1 301,54 |
| rok 2020 | 5 724,73 | 1 680,22 |
| rok 2021 | | 9 233,95 |
| Spolu nedoplatky za vodu | 11 134,21 | 15 361,10 |

Výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti (pred zdanením) : (zisk) 20,33 €

v tom *výsledok hospodárenia za ubytovacie služby: (zisk)* 2 864,65 €

výsledok hospodárenia z prevádzky vodovodu: (strata) - 2 844,32 €

Daň z príjmov PO – 0 € » 3,05 € (neodvádza sa ak je menej ako 5 €)

Výsledok hospodárenia podnikateľskej činnosti po zdanení: (zisk) 20,33 €.