URBIN KSK
Urbanistický inštitút KSK

KSK KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

ÚZEMNÝ PLÁN MIKROREGIÓNU

Čo Vašu obec čaká v prípravnej fáze

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja schválilo 24. augusta 2026 obstaranie územných plánov vybraných mikroregiónov. Kraj ako príslušný orgán územného plánovania tým na základe dohody a žiadosti obcí **začína prípravné práce pre spracovanie Územného plánu Vášho mikroregiónu.** Štátna dotácia pokrýva v prípade územných plánov mikroregiónov do 80 % oprávnených nákladov. Zvyšných 20 % aj náklady na odborne spôsobilú osobu hradí Košický samosprávny kraj z vlastných zdrojov.

OD OBCE POTREBUJEME

01

Vyplniť a odoslať formulár
do 20. 10. 2026.

02

Poskytnúť aktuálne dostupné podklady

napríklad: dokumentácia ochrany prírody a krajiny, mapa povodňového ohrozenia, projekt pozemkových úprav a zásady ochrany pamiatkového územia, ak ide o pamiatkové územie.

03

Informovať občanov a zozbierať ich podnety, pripraviť požiadavky na rozvoj a smerovanie Vášho územia za obec.

HARMONOGRAM

KEDY	ČO ZABEZPEČUJE KRAJ	ČO MÁ UROBIŤ OBEC
28. 9. – 1. 10. 2026	Rozoslanie formulára jednotlivo na každú obec v mikroregióne.	• Prevziať materiály.
1. 10. – 20. 10. 2026	Zber dostupných podkladov, dát a územnoplánovacích dokumentov pre vypracovanie správy o aktuálnom stave územia.	• Vyplniť a odoslať formulár. • Poskytnúť aktuálne dostupné podklady. • Čo obec nemá, stačí uviesť.
1. 11. 2026 – marec 2027	Odborným spracovateľom dokumentácie je Urbanistický inštitút KSK – obce tak majú zabezpečenú priamu odbornú súčinnosť v teréne. Osobné návštevy zamestnancov inštitútu vo Vašej obci – zber údajov, prevzatie podnetov a novonavrhovaných požiadaviek, obhliadka územia.	• Informovať občanov, že sa pripravuje nový územný plán. • Prijímať podnety občanov a zosumarizovať ich. • Pripraviť požiadavky na rozvoj a smerovanie Vášho územia za obec.
do konca novembra 2026	Spracovanie správy o stave územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je podkladom na spracovanie zadania. Zadanie je podkladom pre žiadosť o dotáciu.	
december 2026 – január 2027	Prerokovanie zadania a zber pripomienok. • Zverejníme oznámenie so zadaním najmenej na 30 dní. • Požiadame Vašu obec o zverejnenie oznámenia. • Pripomienky môžu podať obec, dotknuté orgány aj občania.	• Po doručení do 3 pracovných dní zverejniť oznámenie na úradnej tabuli, webovom sídle obce a iným v mieste obvyklým spôsobom (napr. miestnym rozhlasom).
december 2026 – január 2027	Vyhodnotenie pripomienok, úprava zadania a jeho schválenie na zasadnutí Zastupiteľstva KSK.	
1. štvrťrok 2027	Podanie žiadosti o dotáciu na vypracovanie územného plánu.	
nasledujúca fáza	Vypracovanie návrhu, prerokovanie, čistopis a schválenie nového územného plánu mikroregiónu.	• Prerokovanie návrhu územného plánu mikroregiónu – obce budú o ňom vopred informované.

URBIN KSK – Urbanistický inštitút Košického samosprávneho kraja
Námestie Maratónu mieru 68/1, 042 66 Košice – mestská časť Staré Mesto
Kontaktné osoby: Ing. Eva Šályová – eva.salyova@vucke.sk · Mgr. Tomáš Penzéš – penzest@vucke.sk

MÁME PLÁN.