**OBEC REJDOVÁ, 049 26 REJDOVÁ 47**

**IČO: 328 685**

**Zápisnica zo zasadania OZ v obci Rejdová konaného dňa 14.10.2026**

Program : podľa priloženej pozvánky

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

1. **Otvorenie, schválenie programu**

Zasadanie OZ otvorila starostka obce Mgr. Slávka Krišťáková. Oznámila, že OZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa, nakoľko sa ho zúčastnili 6 poslanci. Poslankyňa Mgr. Jana Mihóková sa ospravedlnila zo zdravotných dôvodov.

Starostka oboznámila poslancov s programom rokovania OZ, ktorý obdržali v pozvánke a vyzvala poslancov na prípadné doplnenia programu. Poslanci OZ nemali do programu žiadne doplnenia.

Starostka navrhla doplniť do programu nasledovné body ktoré budú zaradené pod číslami :

13. Správa HK o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Rejdová k 30.6.2026**.**

14. Zber projektových zámerov do pripravovanej Stratégie CLLD pre územie Nový Gemer – informácia

15. 3. úprava rozpočtu obce Rejdová na rok 2026 – prejednanie a schválenie

Poslanci schválili program rokovania v nasledovnom znení :

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ
4. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dodržiavania povinného zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr - prejednanie
5. Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly inventarizácie pokladne k 30.6.2026 v obci Rejdová – prejednanie
6. Žiadosť o úpravu rozpočtu ŠJ – prejednanie a schválenie
7. Návrh na čerpanie rezervného fondu obce – prejednanie a schválenie
8. Informácia o zrealizovaných prácach na modernizácii majetku obce, schválených projektoch a zámere prípravy a podávania žiadosti o NFP
9. Vecné a finančné vyúčtovanie Hviezdicového výstupu na Stolicu a družobnej návštevy zo Sajobábony
10. Vecné a finančné vyúčtovanie 52.ročníka GFF Rejdová 2026
11. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – MVDr. Ján Molčan, Poprad
12. Voľby do orgánov samosprávy obcí a vyšších územných celkov – informácia
13. Správa HK o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Rejdová k 30.6.2026.
14. Zber projektových zámerov do pripravovanej Stratégie CLLD pre územie Nový Gemer – informácia

15. 3. úprava rozpočtu obce Rejdová na rok 2026 – prejednanie a schválenie

16. Diskusia –
17. Záver

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov : 6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, M.Dovalovský , Ing. M. Ambruž, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

**2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie**

Predsedajúci určil zapisovateľa , návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice nasledovne :

**Zapisovateľ** : Ing. J. Roliková

**Overovatelia zápisnice** : Ing. E.Volfová, Bc. J.Molčanová

**Návrhová komisia** : M.Dovalovský, Ing. M.Ambruž

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, M.Dovalovský , Ing. M. Ambruž, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

**3. Kontrola uznesení z predchádzajúcich zasadaní OZ**

Starostka obce previedla kontrolu jednotlivých uznesení z predchádzajúcich zasadaní OZ. Pri jednotlivých uzneseniach skonštatovala, či boli alebo neboli splnené, resp. sa plnia. Poslanci prijali nasledovné uznesenie : Obecné zastupiteľstvo Obce Rejdová berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ.

Hlasovanie **:**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, M.Dovalovský , Ing. M. Ambruž, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 4.Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dodržiavania povinného zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr - prejednanie

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom na prejednanie správu o výsledku kontroly dodržiavania povinného zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr. Pri kontrole sa zamerala na dodržiavanie povinného zverejňovania, ktoré sú obce povinné realizovať. Kontrola nepreukázala žiadne nedostatky. Poslanci prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly dodržiavania povinného zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, M.Dovalovský , Ing. M. Ambruž, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 5.Správa hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly inventarizácie pokladne k 30.6.2026 v obci Rejdová – prejednanie

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom na prejednanie správu o výsledku kontroly inventarizácie pokladne k 30.6.2026 v obci Rejdová. HK konštatuje, že kontrolou neboli zistené nedostatky. Poslanci prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie správu o výsledku kontroly inventarizácie pokladne k 30.6.2026 v obci Rejdová**.**

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, M.Dovalovský , Ing. M. Ambruž, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 6.Žiadosť o úpravu rozpočtu ŠJ – prejednanie a schválenie

Žiadosť o úpravu rozpočtu ŠJ predniesla Bc. Molčanová, ekonómka ZŠ. Ide o dofinancovanie havarijného stavu kuchyne ŠJ. Vlastný príjem a transfér od obce nepostačuje na prevedené práce, preto žiada ZŠ o dofinancovanie. Ekonómka informovala poslancov o aké práce sa v rámci opravy jednalo.

Z dôvody kompletnej opravy potrubia bolo potrebné demontovať všetky zariadenia, elektrické pece, konvektomat, umývadlá a stoly. Odstránená bola kompletná celá dlažba na podlahe. Vymenené bolo

kompletné odpadové potrubie v jedálni, ktoré si vyžadovalo výstavbu lešenia v suteréne . Pozitívom bolo, že staré potrubie bolo vedené tesne pod povalou suterénu a nebolo potrebné rozbíjať podlahu. Podlaha bola rozbitá len v častiach kanalizačných vpustov. Zrealizovala sa aj predpríprava elektriny v prípade výmeny varných zariadení. Káble sa osadili rovno do podlahy. Zrealizovala sa tiež výmena a posilnenie ističa a následne bola položená nová keramická dlažba. Celková výška prác vyšla na necelých 20 tis. Eur. O potrebe tejto rozsiahlej opravy boli poslanci informovaní vopred telefonicky starostkou obce a priklonili sa k názoru kompletnej opravy, keďže to budúcna by to bolo aj tak potrebné. Odpadové rúry neboli menené od výstavby školy v rokoch 1976-1979. Jedáleň je využívaná denne na školské stravovanie a tiež na varenie počas rodinných osláv, či akcií obce. Poslankyňa Mgr. Polomská poznamenala, že určite je potrebné do opráv investovať. Ing. Volfová skonštatovala, že obec realizuje rôzne akcie z ktorých je príjem a je potrebné investovať do skvalitnenia ŠJ. Poslanci v tomto bode zobrali žiadosť základnej školy na vedomie a prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie žiadosť ZŠ Rejdová o úpravu rozpočtu školskej jedálne na rok 2026.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, M.Dovalovský , Ing. M. Ambruž, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa :* ***0*** *Nehlasoval :* ***0*** *Neprítomní pri hlasovaní :* ***0***

## 7.Návrh na čerpanie rezervného fondu obce – prejednanie a schválenie

V súvislosti s prácami na obnove a modernizácii majetku obce je potrebné schváliť čerpanie z rezervného fondu obce. Ekonómka informovala poslancov o výdavkoch na rok 2026 a prognóze na rok 2027. Informovala, že v rezervnom fonde obce máme zatiaľ dostatok finančných prostriedkov z ktorých je možné čerpať na vybrané investičné akcie obce na bežné i kapitálové výdavky. Tento rok mala obec vysoké výdavky hlavne z dôvodu poruchy viacerých motorových vozidiel. Hlavne fekálne vozidlo prešlo generálnou opravou vo vysokej sume. Starostka skonštatovala, že fekál musí obec prevádzkovať z dôvodu nutnosti vývozu fekálií. Ekonómka obce predložila poslancom konkrétne výdavky, ktoré navrhujeme čerpať z rezervného fondu obce, jedná sa o bežné i kapitálové výdavky. Po schválení predloženého návrhu ostane v RF obce suma cca 35 tis. Eur. Poslanci po prerokovaní prijali nasledovné uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová s**chvaľuje:**

a) čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 8 000,- € na opravu fekálneho vozidla,
b) čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške 2 250,- € na vypracovanie projektových dokumentácií k projektom,
c) čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu na bežné výdavky ZŠ vo výške 8 000,- € na
dofinancovanie opravy havarijného stavu v kuchyni školskej jedálne.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, M.Dovalovský, Ing. M. Ambruž, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 8.Informácia o zrealizovaných prácach na modernizácii majetku obce, schválených projektoch a zámere prípravy a podávania žiadosti o NFP

Starostka obce predložila poslancom sumár podaných, schválených žiadosti o NFP, ako aj zámer podávania nových projektových zámerov za rok 2026.

Obec má podané nasledovné žiadosti o NFP :

Envirofond - malý traktor s príslušenstvom

POD 2026 – Zelená infraštruktúra a obnova verejného priestoru v obci Rejdová – obnova zóny v MŠ

Žiadosť o poskytnutie dotácie z MV SR výzva č. III.PHaZZ 2026 – Modernizácia hasičskej zbrojnice v obci Rejdová /zateplenie budovy/

Úrad vlády SR – žiadosť o NFP na projekt „Občianska hliadka v obci Rejdová IV.“

Starostka informovala, že z uvedených podaných projektov má ku dňu konania zasadania obec schválenú dotáciu z POD 2026 na zelenú infraštruktúru vo výške 25.tis. € a tiež projekt občianskej hliadky vo výške 67 tis. €. Starostka poznamenala, že občianska hliadka je pre obec veľkým prínosom. V tomto projekte môže obec zamestnať len 3 zamestnancov.

**Starostka ďalej informovala o PREBIEHAJÚCICH a UKONČENÝCH PROJEKOCH a prácach na obnove obecného majetku . Jedná sa o nasledovné projekty :**

**Modernizácia športovej infraštruktúry v obci Rejdová –** schválená dotácia 71.000 € - zakúpené boli cvičiace stroje vo výške cca 10 tis. €. Základná škola pripravuje priestory na umiestnenie strojov a zriadenie posilovne. Výdavok bol uhradený z vlastných zdrojov. Obec podá do konca mesiaca žiadosť o refundáciu . Stavebné práce budú po dohode s dodávateľom realizované od mesiaca 1/2027.

**Oprava schodiska do kultúrneho domu** – práce prebiehali v mesiaci 8-9/2026 – ukončené, uhradené

**Modernizácia vnútorných priestorov hasičskej zbrojnice** – práce prebiehali od 4-8/2026 – ukončené, uhradené.

**Starostka ďalej informovala poslancov o pripravovaných projektoch, ktoré by chcela podať :**

**MŽP SR – Zberný dvor v obci Rejdová** – tento zámer má obec schválený cez Radu partnerstzgva a momentálne sa pripravuje podanie žiadosti o NFP.

**Vyhlásená je aj výzva KSK z programu TERRA INCOGNITA –** – obec plánuje podať žiadosť na podporu kultúrneho podujatia – GFF na rok 2027, termín podania žiadosti 31.10.2026.

**Starostka informovala, že je pripravovaná výzva na výstavbu a modernizáciu miestnych komunikácií v obciach do 1.000 obyvateľov.** Výška dotácie: **92%**, Spolufinancovanie: **8%.** Oprávnené aktivity sú **modernizácia miestnych komunikácií / výstavba nových komunikácií.** Dôležité podmienky výzvy sú : **schválený program rozvoja a územnoplánovacia dokumentácia, vysporiadané majetkovo-právne vzťahy. Starostka by sa chcela** zapojiť do uvedenej výzvy rekonštrukciou cesty od OcÚ smerom k ZŠ a okolo domu p. Goliana. Obec začala s prípravnými prácami na spracovaní projektu a následne vybavovaní povolenia. Pozemky v uvedenej časti sú vysporiadané, obec má schválený UPN i PHSR obce.

**Ďalšou výzvou kde je možné uchádzať sa o finančné zdroje je Výzva Rady vlády SR pre prevenciu kriminality** – rozšírenie kamerového systému v obci Rejdová – žiadosť je potrebné podať do 25.10.2026, možnosť získania dotácie vo výške do 50 tis. € - plánujeme sa zapojiť rozšírením kamerového systému do časti „Rómska osada“ a smetisko, posilniť dvor MŠ a ZŠ. Plánujeme osadiť max. 6 nových kamier a zmodernizovať záznamník. Rozpočet by pripravila firma Fittich s.r.o.

Poslanec M.Dovalovský skonštatoval, že projekt občianskej hliadky je veľmi potrebný. Ing. Volfová sa bližšie zaujímala o zriadenie posilňovne pri telocvični ZŠ a projekt občianskej hliadky. Tiež skonštatovala, že bude potrebné počkať na podmienky výzvy na miestne komunikácie aké budú oprávnené výdavky. Pri PD je lepšie mať urobené 2 verzie . Ing. Ambruž skonštatoval, že cesta ku škole je kompletne vysporiadaná. Ing. Volfová poznamenala, že je potrebné s projektantom odkomunikovať podložie cesty kde sa nachádzal v minulosti odtokový rigol. Hlavne z dôvodu, aby sa cesta v budúcnosti v tomto úseku neprepadávala. Starostka poznamenala, že rigol bol zasypaný hrubým kamenivom, ktoré bolo riadne zhutnené. Na vrchu je vyfrézovaný asfalt, ktorý bol taktiež zhutnený. Starostka prisľúbila, že bude s projektantom hovoriť. Ideálne by bolo riešiť povolenie na ohlásenie keďže stavebné povolenie je zdĺhavé. Tiež je potrebné to konzultovať s pracovníčkou SOcU.

Poslanci po diskusii prijali nasledovné uznesenie :

**Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová :**

A : berie na vedomie informácie o podaných a schválených projektoch obce

B : schvaľuje :

1.podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z programu TERRA INCOGNITA na podporu cestovného ruchu na rok 2027 na projekt : 53.ročník GFF Rejdová 2027

2. podanie žiadosti o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na základe Výzvy Rady vlády SR pre prevenciu kriminality na projekt „Rozšírenie kamerového systému v obci Rejdová – III.etapa“

3. prípravu projektovej dokumentácie na obnovu miestnej komunikácie v časti od obecného úradu smerom k základnej škole a od Hájenky k rodinnému domu č. 22 pre účely možnosti uchádzania sa o finančný príspevok na základe pripravovanej výzvy **„Výstavba a modernizácia miestnych komunikácií v obciach do 1.000 obyvateľov „ resp. iných vhodných výziev.**

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, , Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 9.Vecné a finančné vyúčtovanie Hviezdicového výstupu na Stolicu a družobnej návštevy zo Sajobábony

Starostka obce informovala poslancov o finančnom vyúčtovaní výstupu na Stolicu a družobnej návšteve. Akcia sa koná pravidelne každoročne a organizuje ju obec. Pracovníčky obce pripravili pre poslancov detailné vyúčtovanie, kde sú zaznamenané všetky príjmy, aj výdaje. Čo sa týka výstupu výsledok bol kladný. Príjmy boli o cca 300 € vyššie ako výdavky. Každoročne navštevujú túto akciu aj družobní hostia z Maďarska v počte 50 osôb. Obec im zabezpečuje celodenné stravovanie a program. Celkové výdaje na družobnú návštevu činili cca 2000 €. Poslanci po prerokovaní tohto bodu programu prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie finančné a vecné vyúčtovanie Hviezdicového výstupu na Stolicu a družobnej návštevy zo Sajobábony.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, , Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský ,Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 10.Vecné a finančné vyúčtovanie 52.ročníka GFF Rejdová 2026

Starostka obce predložila poslancom na prejednanie vyhodnotenie 52.ročníka GFF, ktorý sa konal v mesiaci august. Starostka skonštatovala, že akcia bola úspešná, počasie vyšlo a poďakovala všetkým poslancom za pomoc. Pracovníčky obce pripravili pre poslancov detailný prehľad príjmov i výdavkov. Príjmy tvoria sponzorské príspevky, dotácie, prenájom miesta . Výdavky sú prevažne na služby ozvučenia, osvetlenia, honoráre účinkujúcich a pod. Obec vynaložila na organizačné zabezpečenie z vlastných zdrojov sumu cca 3200 €.

Poslanci po prerokovaní tohto bodu programu prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie finančné a vecné vyúčtovanie 52.ročníka GFF Rejdová 2026.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 11.Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – MVDr. Ján Molčan, Poprad

Starostka obce informovala poslancov, že obec obdržala dňa 7.10.2026 žiadosť o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza na vyšnom konci obce smerom k vodojemu. O zámere odkúpenia tejto časti pozemku už mali poslanci OZ vedomosť, nakoľko žiadateľ predbežne tento zámer oznámil starostke obce, ktorá o ňom informovala poslancov na zasadaní OZ dňa 26.5.2026 v bode Rôzne. Poslanci absolvovali aj osobnú obhliadku pozemku a vyjadrili predbežný ústny súhlas s jeho odpredajom . Na základe predbežného súhlasu si dal žiadateľ vyhotoviť geometrický plán a podal oficiálnu žiadosť o ktorej poslanci rokovali. Poslanec JUDr. Hric poznamenal, že v tomto prípade nie je možné uplatniť inštitút osobitného zreteľa. Je potrebné uskutočniť verejnú obchodnú súťaž. K tomuto návrhu sa priklonila aj hlavná kontrolórka obce. Po diskusii sa všetci poslanci zhodli na tom, že s predajom súhlasia, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý nie je pre obec nijako využiteľný, je prebytočný a bezprostredne susedí s pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľa. Je to úzky pás tiahnuci sa popri ceste do obecného vodojemu, v súčasnosti je na ňom kamenný múr. Obec sa dlhodobo snaží o postupné vysporadúvanie, resp. predaj pozemkov, ktoré nijako nevyužíva, ani nepočíta s ich využívaním do budúcnosti. Vychádza tak v ústrety žiadateľom, pričom dochádza k účelnejšiemu využívaniu pozemkov. Zároveň predaj pozemkov je príjmom obecného rozpočtu.

Poslanci po diskusii k tomuto bodu programu prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová

**a)** v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s kritériami upravenými v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rejdová

**rozhoduje,**

- že majetok ktorého je obec Rejdová výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúci sa v okrese: Rožňava, v obci: Rejdová, v katastrálnom území: Rejdová, evidovaný Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor a to :

- **Diel 4 o výmere 6 m2 k novovytvorenej parcele registra C KN 1079/4 o výmere 12 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **Diel 5 o výmere 59 m2 k novovytvorenej parcele registra C KN 1079/5 o výmere 59 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

- **Diel 6 o výmere 337 m2 k novovytvorenej parcele registra C KN 798/2 o výmere 337 m2 druh pozemku záhrada,**

/všetky diely vytvorené z parcely registra E KN 5026/14 o výmere 2907 m2 druh pozemku ostatná plocha zapísanej na liste vlastníctva č. 1660 vo výlučnom vlastníctve obce Rejdová v podiele 1/1 spolu o výmere 402 m2 zamerané GP č. 46933239-52/2026 vyhotoviteľa Ing. Jaroslav Palacko, 049 24 Gočovo 131, úradne overeného Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pod číslom G1-168/2026 dňa 7.8.2026./

**je pre obec Rejdová prebytočný na základe zohľadnenia kritérií v súlade s ustanovením Článku 10 odsek (2) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rejdová, že majetok obce presahuje rozsah potrieb obce alebo potrieb správcu majetku obce a obec s využitím majetku obce v budúcnosti neuvažuje;**

**b)** v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami § 9a odsek (1) písmeno a), § 9a odseky (2) až (8) a v súlade s ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rejdová vo veci prevodu vlastníctva majetku obce Rejdová presne vymedzeného v písmene a) tohto uznesenia:

1. **schvaľuje**

zámer prevodu vlastníctva majetku obce Rejdová spôsobom obchodnej verejnej súťaže;

2. **schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

1. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže: Obec Rejdová, sídlo: Rejdová 47, 049 26 Rejdová, IČO: 00328 685 (ďalej aj *„vyhlasovateľ“* v príslušnom gramatickom tvare).
2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

predaj pozemkov ktorých je obec Rejdová výlučným vlastníkom o veľkosti podielu 1/1, nachádzajúci sa v okrese: Rožňava, v obci: Rejdová, v katastrálnom území: Rejdová, evidovaný Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor,

- **Diel 4 o výmere 6 m2 k novovytvorenej parcele registra C KN 1079/4 o výmere 12 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **Diel 5 o výmere 59 m2 k novovytvorenej parcele registra C KN 1079/5 o výmere 59 m2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**
- **Diel 6 o výmere 337 m2 k novovytvorenej parcele registra C KN 798/2 o výmere 337 m2 druh pozemku záhrada,**

/všetky diely vytvorené z parcely registra E KN 5026/14 o výmere 2907 m2 druh pozemku ostatná plocha zapísanej na liste vlastníctva č. 1660 vo výlučnom vlastníctve obce Rejdová v podiele 1/1 spolu o výmere 402 m2 zamerané GP č. 46933239-52/2026 vyhotoviteľa Ing. Jaroslav Palacko, 049 24

Gočovo 131, úradne overeného Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom pod číslom G1-168/2026 dňa 7.8.2026./

3. **Minimálna cena majetku obce:**

Hodnota predávaného majetku je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci vo výške **6 € / m²** (slovom: šesť euro / $m^2$), celkom: **2.412 €** (slovom: dvetisícštyristodvanásť eur) , pričom táto hodnota sa určuje ako minimálna akceptovateľná cena pre prevod vlastníctva majetku obce.

4. Podmienky využívania majetku po prevode vlastníctva: neurčené

5. Miesto a spôsob podávania súťažných návrhov:

a. v listinnej podobe do podateľne obce Rejdová; návrh spolu s prílohami, ktoré sú súčasťou návrhu je potrebné doručiť obci Rejdová v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené označenie: „**NEOTVÁRAŤ, SÚŤAŽNÝ NÁVRH - Predaj pozemkov v k.ú.Rejdová**“ alebo

**b.** v elektronickej podobe prostredníctvom elektronickej schránky obce ; návrh je v predmete potrebné označiť: **„NEOTVÁRAŤ, SÚŤAŽNÝ NÁVRH-Predaj pozemkov v k.ú.Rejdová“**

O podobe podania návrhu rozhoduje navrhovateľ.

6. Lehota na podávanie súťažných návrhov je stanovená do: **6.11.2026 do 12.00 hod**.

7. Podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej aj *„súťaž“* v príslušnom gramatickom tvare):

a. návrh musí obsahovať:

1) presné označenie navrhovateľa: u fyzickej osoby v rozsahu meno, priezvisko trvalé bydlisko, rodné číslo, telefonický kontakt, mailový kontakt, u právnickej osoby v rozsahu obchodné meno, sídlo, právna forma, IČO, meno štatutárneho orgánu, telefonický kontakt, mailový kontakt;

2) číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej celkovej ceny za prevod vlastníctva majetku obce;

3) účel, na ktorý bude predmet prevodu vlastníctva majetku obce využívaný;

4) podpis osoby oprávnenej konať v mene navrhovateľa;

b. návrh musí byť doplnený o prílohy:

1) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že vo vzťahu k obci ako vyhlasovateľovi alebo vo vzťahu k obcou zriadeným, alebo založeným právnickým osobám nemá žiadne záväzky po lehote splatnosti alebo po lehote plnenia (ďalej aj *„obligatórna príloha“* v príslušnom gramatickom tvare);

2) čestné vyhlásenie navrhovateľa, že voči nemu nebolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia (ďalej aj *„obligatórna príloha“* v príslušnom gramatickom tvare);

c. návrh podaný vyhlasovateľovi musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku, alebo v českom jazyku; obligatórne prílohy musia byť v slovenskom jazyku, alebo v českom jazyku; ak sú návrh, alebo niektorá z obligatórnych príloh vyhotovené v inom jazyku, musia byť doplnené

prekladom v súlade s ustanoveniami zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

d. navrhovateľ je osobou oprávnenou podať v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže len jeden návrh;

e. navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži;

f. navrhovateľ je osobou oprávnenou dopĺňať alebo meniť návrh len pred ukončením lehoty určenej v podmienkach obchodnej verejnej súťaže na podávanie návrhov; doplnenie alebo zmena návrhu musí byť vyhlasovateľovi písomne doručená spôsobom určeným na podávanie návrhov;

g. navrhovateľ je osobou oprávnenou dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh po uplynutí lehoty určenej v podmienkach obchodnej verejnej súťaže na podávanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote;

h. navrhovateľ je osobou oprávnenou návrh odvolať aj po uplynutí lehoty určenej v podmienkach obchodnej verejnej súťaže na podávanie návrhov;

i. návrh nemôže obsahovať alternatívny návrh;

j. navrhovateľ podaním návrhu vyjadruje svoj súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na účel prerokovania a rozhodnutia verejnej obchodnej súťaže a na účel uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva majetku obce a jej zverejnenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov;

k. obchodná verejná súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil jej podmienky.

8. Obhliadku predmetu prevodu vlastníctva majetku obce je možné vykonať kedykoľvek počas doby uverejnenia obchodnej verejnej súťaže, v presnom termíne po dohode so starostom obce Rejdová ako štatutárnym orgánom vyhlasovateľa.

9. Vyhodnotenie súťažných návrhov:

    a. vyhlasovateľ prostredníctvom zamestnanca obce Rejdová eviduje poradie podaných súťažných návrhov v elektronickej podobe aj v listinnej podobe;

    b. zapisovateľ komisie na vyhodnotenie súťaže do desiatich pracovných dní od uplynutia lehoty na podávanie súťažných návrhov zabezpečí zverejnenie všetkých súťažných návrhov podaných do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce Rejdová a na webovom sídle obce Rejdová po dobu najmenej tridsať dní;

    c. komisia na vyhodnotenie súťaže overí, či jednotlivé súťažné návrhy spĺňajú podmienky obchodnej verejnej súťaže;

    d. zasadnutie komisie na vyhodnotenie súťaže je neverejné;

    e. komisia na vyhodnotenie súťaže rozhodne o určení najvýhodnejšieho z podaných súťažných návrhov, tento súťažný návrh prijme a ostatné súťažné návrhy odmietne;

f. zapisovateľ komisie na vyhodnotenie súťaže vyhotoví o vyhodnotení návrhov Protokol, ktorý musí obsahovať najmä:

a) označenie predmetu obchodnej verejnej súťaže,

b) celkový počet podaných súťažných návrhov v elektronickej podobe, osobitne prostredníctvom elektronickej schránky a osobitne prostredníctvom mailu,

c) celkový počet podaných súťažných návrhov v listinnej podobe,

d) záznam o porušenosti / neporušenosti obálok,

e) označenie navrhovateľov a obsah ich súťažných návrhov,

f) záznam o vyradení súťažných návrhov a dôvody ich vyradenia,

g) spôsob vyhodnocovania súťažných návrhov,

h) výber najvýhodnejšieho súťažného návrhu a odmietnutie ostatných súťažných návrhov,

i) ďalšie dôležité skutočnosti,

j) dátum a podpisy predsedu, členov a zapisovateľa komisie na vyhodnotenie súťaže;

g. všetci členovia komisie a zapisovateľ sú voči tretím osobám viazaní povinnosťou mlčanlivosti o navrhovateľoch a o obsahu hodnotených návrhov.

10. Vyhlasovateľ vylúči z vyhodnocovania:

a. súťažný návrh podaný vyhlasovateľovi po lehote určenej na podávanie súťažných návrhov,

b. súťažné návrhy navrhovateľa, ktorý podá vyhlasovateľovi viac ako jeden súťažný návrh,

c. súťažný návrh, ktorý neobsahuje všetky požadované obsahové a formálne náležitosti a príslušné obligatórne prílohy uvedené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže na podávanie súťažných návrhov,

d. súťažný návrh, ktorý nespĺňa niektorú z podmienok obchodnej verejnej súťaže na podávanie súťažných návrhov,

e. súťažný návrh navrhovateľa, voči ktorému bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,

f. súťažný návrh navrhovateľa, ktorý má vo vzťahu k vyhlasovateľovi alebo vo vzťahu k vyhlasovateľom zriadeným, alebo založeným právnickým osobám záväzky po lehote splatnosti alebo po lehote plnenia,

g. súťažný návrh navrhovateľa, o ktorom vyhlasovateľ zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje, alebo uviedol nepravdivé údaje v prílohe súťažného návrhu,

h. návrh navrhovateľa ktorý obsahuje alternatívny návrh.

11. Vyhlasovateľ si v súlade s ustanoveniami § 283, § 285 odsek 2 a § 287 odsek 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vyhradzuje právo:

a. meniť podmienky obchodnej verejnej súťaže,

b. zrušiť obchodnú verejnú súťaž,

c. pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.

12. Pri posudzovaní najvhodnejšieho návrhu sa vyhlasovateľ bude riadiť týmito kritériami: jediným kritériom je cena.

13. Obchodná verejná súťaž je ukončená momentom prijatia najvhodnejšieho návrhu.

14. Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným na doručenie najneskôr desiaty kalendárny deň po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

15. Komisia na vyhodnocovanie súťažných návrhov bude zriadená uznesením obecného zastupiteľstva na najbližšom zasadaní OZ z dôvodu konania nových volieb do orgánov samosprávy obcí dňa 24.10.2026.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, , Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa :* ***0*** *Nehlasoval :* ***0*** *Neprítomní pri hlasovaní :* ***0***

## 12.Voľby do orgánov samosprávy obcí a vyšších územných celkov – informácia

Starostka obce oboznámila poslancov s nadchádzajúcimi voľbami do orgánov samosprávy obcí a vyšších územných celkov. Informovala poslancov, že volebná komisia v obci Rejdová bude zložená z 8 členov. Zapisovateľkou je Ing. Jaroslava Roliková. Komisia bude sčítavať hlasy pre obidva voľby. Postup je jasne daný a bol aj predmetom školenia. Prvé zasadanie MVK už bolo uskutočnené. Starostka poznamenala, že keďže sa jedná o spojené voľby bude dôležité aby členovia komisie detailne vysvetľovali voličom ako je potrebné voliť. Starostka oznámila, že na post starostu obce sa okrem nej neuchádza žiaden iný kandidát. Pre voľby do obecného zastupiteľstva má obec 9 kandidátov, z toho sa budú voliť 7 poslanci. Po informáciách prijali poslanci nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie informácie o voľbách do orgánov samosprávy obcí a vyšších územných celkov konané dňa 24.10.2026.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, , Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský ,Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa :* ***0*** *Nehlasoval :* ***0*** *Neprítomní pri hlasovaní :* ***0***

## 13. Správa HK o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Rejdová k 30.6.2026.

Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom na prejednanie **Správu o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Rejdová k 30.6.2026.** HK informovala na aké obdobie sa v kontrole zamerala a čo bolo jej predmetom. HK v závere skonštatovala , že obec dodržiava rozpočtovú disciplínu a pravidelne kontroluje ako je rozpočet čerpaný na príjmovej a výdavkovej časti. V prípade potreby sú realizované presuny medzi položkami schvaľované starostkou obce, resp. poslancami OZ ak sa jedná o vyššie sumy. Kontrola bola ukončená bez zistených nedostatkov. Po prerokovaní poslanci prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie **Správu HK o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov rozpočtu obce Rejdová k 30.6.2026.**

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, , Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský ,Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

## 14.Zber projektových zámerov do pripravovanej Stratégie CLLD pre územie Nový Gemer – informácia

Obec Rejdová vstúpila do MAS Nový Gemer. MAS Nový Gemer pripravuj stratégiu pre CLLD územie Nový Gemer. Termín na predloženie Stratégie miestneho rozvoja je zo strany Poskytovateľa stanovený najneskôr do 26.10.2026. Starostka informovala, že na základe uvedeného boli všetci členovia MAS požiadaní o maximálnu súčinnosť pri zbere projektových zámerov prostredníctvom aplikácie zverejnenej na ich stránke. Projektové zámery je možné podávať v nasledovných oblastiach :

**Priorita 1 Spolupráca poľnohospodárov a spracovateľov**

**Priorita 2 Podpora podnikania na vidieku**

**PRIORITA 3 Obce, služby a komunitný život**

**Priorita 4 Zdieľanie techniky a služieb v území MAS**

Starostka obce informovala poslancov, že sa zúčastnila aj pracovného stretnutia v Jelšave, kde zamestnanci MAS informovali, že MAS má schválený objem finančných prostriedkov vo výške cca 3,5 mil. €. Z uvedenej sumy bude na projekty použitých cca 2,2 mil. €. Preto je dôležité mať pripravené projektové zámery, ktoré bude možné podávať po vyhlásení výziev.

Starostka obce informovala poslancov, že do projektových zámerov za Obec Rejdová a OZ Hôra Rejdová zadala nasledovné zámery :

**Žiadateľ : Občianske združenie - Hôra Rejdová -** Zvyšovanie tanečnej a speváckej úrovne členov FSk Hôra Rejdová

**Žiadateľ : Obec Rejdová**

a) Modernizácia hasičskej zbrojnice v obci Rejdová
b) Údržba obecného vodojemu
c) Doplnenie prvkov zážitkového chodníka Stermina nad Hamriskami v obci Rejdová
d) Doplnenie vybavenia zberného dvora v obci Rejdová
e) Podpora cestovného ruchu na území obce Rejdová
f) Oprava miestnych komunikácií v obci Rejdová
g) Modernizácia školskej jedálne v obci Rejdová

Starostka zároveň požiadala poslancov, ak majú nejaké návrhy na doplnenie aby ich zaslali najneskôr do 26.10.2026. Poslankyňa Ing. Volfová informovala poslancov o skúsenostiach s MAS-kou.

Starostka zároveň informovala poslancov o novom pripravovanom UPN KSK. KSK predostrel obciam možnosť spracovania UPN. Obec Rejdová sa zapojila a s prípravou nového UPN sa už započalo.

Poslanci po prerokovaní tohto bodu programu prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová berie na vedomie informácie o zbere projektových zámerov do pripravovanej Stratégie CLLD pre územie Nový Gemer.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, , Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský ,Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa :* ***0*** *Nehlasoval :* ***0*** *Neprítomní pri hlasovaní :* ***0***

## 15.3. úprava rozpočtu obce Rejdová na rok 2026 – prejednanie a schválenie

Ekonómka obce predložila poslancom na prejednanie a schválenie 3. úpravu rozpočtu obce. V súvislosti so schvaľovaním čerpania rezervného fondu obce je nutné urobiť aj úpravy rozpočtu. Ekonómka predložila poslancom v dôvodovej správy konkrétne presuny medzi položkami a detailne ich vysvetlila. Poslanci po prerokovaní prijali nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo obce Rejdová **schvaľuje** Tretiu úpravu rozpočtu Obce Rejdová na rok 2026 :

1. úpravu súvisiacu s čerpaním finančných prostriedkov z rezervného fondu :

a) zvýšenie príjmových finančných operácií a bežných výdavkov obce vo výške 8 000 €,

b) zvýšenie príjmových finančných operácií a kapitálových výdavkov vo výške 2 250 €,

c) zvýšenie príjmových finančných operácia a bežných výdavkov ZŠ (ŠJ) vo výške 8 000 €.

2. presuny medzi výdavkami bežného rozpočtu obce podľa predloženej dôvodovej správy vo výške 8 000 €, ktoré neovplyvnia celkovú výšku rozpočtu.

**Hlasovanie :**

Celkový počet poslancov OZ : 7 Počet prítomných poslancov :6

*Za :6 /* Bc.J.Molčanová, , Mgr. J.Polomská, JUDr. O.Hric, , Ing. M. Ambruž, M.Dovalovský, Ing. E.Volfová/

*Proti : 0 Zdržal sa : **0** Nehlasoval : **0** Neprítomní pri hlasovaní : **0***

**16. Diskusia**

Ing. Volfová – vzniesla pripomienku ohľadom množiacich sa stavieb na rómskej osade

Ing. Ambruž – v súvislosti s tým vzniesol pripomienku, že pozemkové úpravy sa robia tam, kde nie sú vhodné a potrebné. Zároveň poznamenal, že súdne konanie vo veci JPU rómska osada bolo ukončené a súd dal za pravdu spoločnosti Slovak Estate, ktorá vzniesla námietku voči nízkej cene , ktorú stanovil znalec. Účastníkom konania nebola obec, ale Okresný úrad v sídle kraja. Z dôvodu vydania rozsudku nie je možné ďalej pokračovať. Keby mala obec súhlasiť s cenou vo výške 10 € za m2 nebolo by možné pozemky vykúpiť z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Starostka obce – informovala poslancov o podvodnom konaní do ktorého bola uvedená naša obec v roku 2024. Obci bola zaslaná riadna faktúra za práce . Pri jej kontrole nebolo nič podozrivé, všetky údaje na faktúre sedeli so zverejnenou objednávkou a bola uhradená. Následne bolo zistené, že ide o podvod. Starostka okamžite po zistení podala trestné oznámenie. O tejto skutočnosti bola informovaná RADA. V uvedenej veci sa realizovali rôzne procesné úkony, vyšetrovania a v máji tohto roku bol súdom vydaný právoplatný trestný rozkaz, ktorý uznal vinným konkrétneho podvodníka. Zároveň mu súd uložil nahradiť našej obci vzniknutú škodu. Starostka zároveň uviedla že do podvodného konania boli uvedené aj ďalšie obce. Keďže obvinený po výzve na úhradu škody nereagoval, obec pristúpila k exekučnému konaniu a v mesiaci október bolo vydané upovedomenie o začatí exekúcie. Obec po konzultácii s auditorkou túto sumu naúčtuje ako pohľadávku, keďže vinník je známy a je uznaný vinným právoplatným trestným rozkazom. Vymáhanie bude naďalej pokračovať. O jeho výsledkoch budú poslanci priebežne informovaní.

**17.Záver**

V závere sa starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť. Vyjadrila presvedčenie, že aj po voľbách bude spolupráca so všetkými naďalej pokračovať. Zasadanie OZ ukončila.

Rejdová, 16.10.2026

**Zapisovateľ : Ing. J. Roliková .....**

**Overovatelia zápisnice :**

Ing. E.Volfová .....

Bc. J.Molčanová .....

Mgr. Slávka Krišťáková

Starostka obce